

АДМИНИСТРАЦИЯ КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления Кувшинову В.С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0912001:1864

28 июня 2024 года

г. Касли, ул. Ленина, 55

Начало публичных слушаний 14:30 часов, публичные слушания начаты в 14:30 часов

Председатель комиссии:

Заместитель главы

Каслинского муниципального района –

Горобец В.В.

Секретарь комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

Управления строительства и инфраструктуры

администрации Каслинского муниципального района –

Безроднова Н.А.

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Специалист отдела архитектуры и градостроительства

Управления строительства и инфраструктуры

администрации Каслинского муниципального района –

Подболотов Н.В.

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека.

Повестка дня: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0912001:1864, заявитель Кувшинов Виталий Сергеевич.

СЛУШАЛИ:

Объявляем начало публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0912001:1864.

До проведения публичных слушаний письменных предложений (поправок) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0912001:1864 не поступало.

Слово предоставлено начальнику отдела архитектуры и градостроительства Управления строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Далее Безроднова Н. А. озвучила, что согласно Правилам землепользования и застройки Тюбукского сельского поселения, земельный участок с кадастровым номером 74:09:0912001:1864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Каслинский, в 1,5 км на юго-восток от п Красный Партизан, попадают в территориальную зону Ж-П - ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, которая имеет следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основной вид разрешенного использования						Условно разрешенный вид использования					
№ п/п	Наименование	Код	Вспомогательный вид разрешенного использования			№ п/п	Наименование	Код	Вспомогательный вид разрешенного использования		
			№ п/п	Наименование	Код				№ п/п	Наименование	Код
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	1.	Сенокошение	1.19			
2.	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	2.	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20			
3.	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	3.	Передвижное жилье	2.4	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
4.	Блокированная жилая застройка	2.3	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4.	Обслуживание застройки жилой	2.7	1.	Коммунальное обслуживание	3.1.1
5.	Хранение автотранспорта	2.7.1				5.	Здравоохранение	3.4	1.	Коммунальное обслуживание	3.1.1
6.	Коммунальное обслуживание	3.1				6.	Образование и просвещение	3.5	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
7.	Оказание услуг связи	3.2.3	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	7.	Культурное развитие	3.6	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
8.	Бытовое обслуживание	3.3	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	8.	Общественное управление	3.8	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
9.	Парки культуры и отдыха	3.6.2	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	9.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
10.	Магазины	4.4	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	10.	Деловое управление	4.1	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
11.	Площадки для занятий спортом	5.1.3				11.	Рынки	4.3	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
12.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0				12.	Банковская и страховая деятельность	4.5	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
13.	Ведение огородничества	13.1				13.	Общественное питание	4.6	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
14.	Ведение садоводства	13.2	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	14.	Гостиничное обслуживание	4.7	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
						15.	Развлечения	4.8	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
						16.	Служебные гаражи	4.9	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
						17.	Спорт	5.1	1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
						18.	Историко-культурная деятельность	9.3			

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0912001:1864, признать состоявшимися;

2) рекомендовать заместителю Главы Каслинского муниципального района

рассмотреть и утвердить проект решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0912001:1864.

3) опубликовать заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

Время окончания публичных слушаний 15 часов 00 минут.

Заместитель главы

Каслинского муниципального района –



В.В. Горобец

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
Управления строительства и инфраструктуры
администрации Каслинского муниципального района –



Н.А. Безроднова